



LOTTE D'INTERVENTO

N° UMI	Sup. Fond. mq.	Sup. Cop. mq.	Residenza Volume mc.	H. max mm.	Tipologie
1	2181.35	1115.25	3681.45	8.50	Linea - Blocco - Schiera
2	2513.27	1264.54	4862.28	8.50	Linea - Blocco - Schiera
TOTALE	4694.62	1639.74	8543.73		

N° UMI	Superficie mq.	Tipologie
3	2425.35	opere all'interno dell'ambito
	1518.65	opere extra ambito
TOTALE	3944.00	Opere di urbanizzazione

	L.R. 11/04	P.R.G.	PROGETTO
1 superficie territoriale (tavola 3)	-	-	7119,78 mq
2 volume max edificabile (1,2 mc/mq)	-	8543,73 mc	8543,73 mc
3 abitanti insediabili (150 mc/ab)	57	-	57
4 verde a standard (8 mq/ab)	456 mq	12% sup. terr.	monetizzato 306,89 mq
5 parcheggi a standard (3,5 mq/ab)	200 mq	854,37 mq	547,48

- LEGENDA**
- parcheggi privati
 - verde privato
 - limite di inviluppo
 - unità minime di intervento
 - limite U.M.I.
- OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA**
- viabilità principale entro ambito
 - viabilità principale fuori ambito
 - pista ciclo-pedonale entro ambito
 - parcheggi pubblici
 - parcheggi pubblici in servitù
 - aree di pertinenza ai lampioni pubblici e relativa rete di alimentazione
 - marciapiedi ed altri spazi pedonali
 - servizi tecnologici (cabina Enel)
- OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA**
- pista ciclo-pedonale fuori ambito
 - verde d'arredo fuori ambito
- BARRIERA FONOASSORBENTE**
- barriera fonoassorbente

**Comune di
Mogliano Veneto**

Committenti
FILIPPO Mauro
 Via XXVIII Aprile, 89 - Mogliano Veneto (TV)
 Cod. Fisc. FLPMR47R22G244E

FILIPPO Umberto
 Via XXVIII Aprile, 89 - Mogliano Veneto (TV)
 Cod. Fisc. FLPMR47R22G244E

M.M. Immobiliare Castellana S.r.l.
 Via Giusto, 1 - Mestre (VE)
 P.Iva. 02594120277

Foglio 30 - Particella 2745, 2746, 2804, 2805, 2806, 2807

Progetto
PIANO DI LOTIZZAZIONE C2/36

Planimetria generale - Ambiti di intervento

Progettisti

OPEN LAB
 ARCHITETTURA

via S. Venier 27/b
 30020 Marcon (VE)
 Tel +39 041 595.84.03
 Fax +39 041 595.05.81
 webfax +39 02 700.423.589
 info@openlabarchitettura.it
 www.openlabarchitettura.it

Progettista: Arch. Roberto Maguolo